ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Подробен устройствен план – План за застрояване
за Поземлен имот с идентификатор 69599.100.102 по кадастралната карта на землището на с. Стража, община Търговище
План-схема за елементите на техническата инфраструктура - нови трасета на водопровод и електропровод до ПИ 69599.100.102 по кадастралната карта на землището на с. Стража, община Търговище

Възложител: "БМП-БЛИЗНАЦИ - МЕТАЛ ПЛАСТИК"ООД

Част: ПУП

Фаза: ОП

План-схемата за елементите на техническата инфраструктура - нови трасета на водопровод и електропровод до ПИ 69599.100.102 по кадастралната карта на землището на с. Стража, община Търговище е разработена въз основа издадено Решение № 22 Протокол № 41 / 25.08.2022г. на Общински съвет Търговище за допускане изработване на проект на Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлен имот с идентификатор 69599.100.102 по кадастралната карта на землището на с.Стража, общ. Търговище и дадените предписания от експлоатационните дружества. Към приложения чертеж са показани трасетата с обособените към тях сервитутуни зони. Даден е координатния регистър на остта и сервитута на водопроводното и кабелното трасе. Изготвен е и регистър на засегнатите от двете трасета поземлени имоти.

Ново трасе на водопровод до ПИ 69599.100.102

Съгласно Становище относно ПУП за проектиране на водопроводно отклонение, изх.№560/09.11.2022г., изд. от „Водоснабдяване и канализация"ООД, гр.Търговище, водозахранването на имота може да се извърши от съществуващ водопровод в ПИ 73626.203.213, изпълнен с полипропиленови тръби DN 63, захранващ ПИ 69599.100.101. Новоро трасето на водопровода до ПИ 69599.100.102 ще засегне поземлен имот с идентификатор ПИ 73626.203.213. На границата на ПИ 69599.100.102 ще бъде изградена нова водомерна шахта. За водопроводното трасе е предвидена сервитутна зона с ширина от 1,2 m – по 0,6 m от двете страни на остта на трасето.

Дължина на трасе на нов водопровод – 11,47 m

Площ на сервитутната зона – 12,96 m

Ново трасе на електропровод до ПИ 69599.100.102

Съгласно Предварително становище за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа, изх.№ПУПРОК-10349/18.11.2012г., изд. от „ЕРП Север"АД, гр.Варна, ПИ 69599.100.102 може да се присъедини към електроразпределителната мрежа чрез съществуващ трифазен електромер с абонатен номер 21039096, част от мрежа НН към ТП"АПК Асф. База", с.Разбойна. Захранващият ел. кабел ще бъде положен в изкоп и трасето му ще засегне поземлени имоти с идентификатори ПИ 69599.100.100 и ПИ 73626.203.213. Предвидена е сервитутна зона (за кабелната линия НН) с ширина от 2,1 m: по остта на трасето – 1,5m от едната страна и 0,6m от другата страна, съгласно Приложение №1 от Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти.

Дължина на трасе на нова кабелна линия НН – 89,33 m

Площ на сервитутната зона – 191,82 m

Проектанти:

Част Геодезическа:



Част ВиК:



Част Електрическа:

